

Số: 1570 /TTr-STC

Đồng Tháp, ngày 08 tháng 7 năm 2020

TỜ TRÌNH

**Thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
phát sinh hạng mục (gói thầu số 02: Cải tạo, sửa chữa,
nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính)**

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

*Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về
Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/03/2015 của Chính phủ về
Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/05/2015 của Chính phủ về
Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh
Đồng Tháp về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cải tạo, sửa chữa,
nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định số 1144/QĐ-UBND-HC ngày 07 tháng 10 năm 2019 của
UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình
Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính;*

*Căn cứ Quyết định số 197/QĐ-STC ngày 22/10/2019 của Sở Tài chính Đồng
Tháp về việc phê duyệt dự toán gói thầu số 02 - Thi công xây dựng, cải tạo, sửa
chữa, nâng cấp Trụ sở làm việc (bao gồm hệ thống kỹ thuật và thiết bị công trình),
thuộc công trình cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở làm việc Sở Tài chính;*

*Căn cứ Quyết định số 259/QĐ-STC ngày 20/12/2019 của Sở Tài chính tỉnh
Đồng Tháp về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 02: Thi công
xây dựng Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc (bao gồm hệ thống kỹ thuật
và thiết bị công trình) thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc Sở
Tài chính;*

*Căn cứ Công văn số 209/UBND-ĐTXD ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh
Đồng Tháp về việc phát sinh khối lượng gói thầu số 02 thuộc công trình Cải tạo,
sửa chữa, nâng cấp Trụ sở Sở Tài chính;*

Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục bổ sung do Trung tâm quy hoạch đô thị và nông thôn Đồng Tháp lập;

Hiện trạng công trình đang triển khai thi công đạt khoảng 40% khối lượng công việc theo hồ sơ được duyệt gồm các hạng mục Cải tạo, nâng tầng, sơn nước toàn bộ công trình, để đảm bảo công trình hoàn thành đưa vào sử dụng được đồng bộ và tạo mỹ quan khu vực khuôn viên trụ sở.

Sở Tài chính đề nghị Sở Xây dựng thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán hạng mục bổ sung thuộc công trình Cải tạo sửa chữa nâng cấp Trụ sở Sở Tài chính với các nội dung sau:

I. THÔNG TIN CÔNG TRÌNH:

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính Đồng Tháp.

Hạng mục: Gói thầu số 02 thi công cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính Đồng Tháp (bao gồm hệ thống kỹ thuật và thiết bị công trình).

2. Cấp công trình: công trình dân dụng, cấp III.

3. Công trình được phê duyệt tại Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh Đồng Tháp.

4. Tên chủ đầu tư: Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp.

Địa điểm: Số 33, đường 30/4, phường 1, thành phố Cao Lãnh; Điện thoại số: 02773.851241.

5. Địa điểm xây dựng: phường 1, thành phố Cao Lãnh.

6. Giá trị dự toán đề nghị thẩm định: 963.932.000 đồng (*trong đó chi phí xây lắp là: 788.695.000 đồng*)

7. Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn kinh phí chi thường xuyên do Trung ương hỗ trợ (*hạng mục phát sinh sử dụng từ nguồn tiết kiệm trong đấu thầu và dự phòng phí công trình*).

8. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán bổ sung: Trung tâm quy hoạch Đô thị và Nông thôn Đồng Tháp.

9. Các thông tin khác có liên quan: không.

II. DANH MỤC VĂN BẢN GỬI KÈM BAO GỒM:

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 1078/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính.

- Quyết định số 1144/QĐ-UBND-HC ngày 07/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính.

- Quyết định số 197/QĐ-STC ngày 22/10/2019 của Sở Tài chính Đồng Tháp về việc phê duyệt dự toán gói thầu số 02 - Thi công xây dựng, cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở làm việc (bao gồm hệ thống kỹ thuật và thiết bị công trình), thuộc công trình cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở làm việc Sở Tài chính.

- Quyết định số 259/QĐ-STC ngày 20/12/2019 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 02: Thi công xây dựng Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc (bao gồm hệ thống kỹ thuật và thiết bị công trình) thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa nâng cấp Trụ sở làm việc Sở Tài chính.

- Công văn số 209/UBND-ĐTXD ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Đồng Tháp về việc phát sinh khối lượng gói thầu số 02 thuộc công trình Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp Trụ sở Sở Tài chính.

2. Tài liệu hồ sơ thiết kế, dự toán:

- Hồ sơ dự toán hạng mục phát sinh Cải tạo cổng hàng rào, sân đường nội bộ và hệ thống cấp, thoát nước ngoài nhà.

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công hạng mục phát sinh Cải tạo cổng hàng rào, sân đường nội bộ và hệ thống cấp, thoát nước ngoài nhà.

Sở Tài chính đề nghị Sở Xây dựng thẩm định thiết kế và dự toán xây dựng công trình hạng mục bổ sung thuộc công trình Cải tạo, sửa chữa nâng cấp trụ sở làm việc Sở Tài chính với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Ban QLDA ĐTXDCT DD&CN;
- Lưu: VT, VP_(P).

GIÁM ĐỐC

Ngô Hồng Chiều